



Illustrasjon fra mulighetsstudie (AFRY og PKA 2022)

Detaljregulering gangbru over Gaula, Martin Tranmæls veg- Lenamælen

Planprogram

Melhus kommune

Dato: 6. desember 2023

Innhold

1.	Innledning.....	4
1.1	Bakgrunn for planarbeidet.....	4
1.2	Krav om konsekvensutredning.....	5
2.	Planprosess og medvirkning	6
2.1	Plan- og utredningsprosessen	6
2.2	Medvirkning	6
3.	Overordnede rammer og føringer for planarbeidet	7
3.1	Statlige føringer og retningslinjer.....	7
3.2	Regionale føringer	7
3.2.1	Byveksttalen 2019-2029.....	7
3.2.2	Regional plan for arealbruk 2022 – 2030.....	7
3.3	Kommunale planer.....	8
3.3.1	Kommuneplanens samfunnsdel 2025, vedtatt 21.10.09.....	8
3.3.2	Kommuneplanens arealdel 2013-2025, vedtatt 16.12.14.....	9
3.3.3	Kommunedelplan for miljø og naturmangfold 2023-2033, vedtatt 26.9.2023.	10
3.3.4	Helhetlig ROS-analyse Melhus kommune 2023-2027	10
3.3.5	Kommunale føringer	10
3.4	Reguleringsplaner	10
3.4.1	Områdeplan for Melhus sentrum, vedtatt 24.9.2019.....	10
3.4.2	Aktivitetspark Monstufleta, vedtatt 31.10.2023	12
3.5	Pågående planarbeid	12
4.	Beskrivelse av dagens område	12
4.1	Planområdets beliggenhet	12
4.2	Dagens arealbruk.....	13
4.3	Trafikk.....	14
4.4	Infrastruktur	15
4.4.1	Veg.....	15
4.4.2	Infrastruktur i grunnen	15
4.4.3	Renovasjon.	15
4.5	Kulturminner og kulturmiljø.....	17
4.6	Naturmangfold	18
4.7	Eiendomsforhold	19

5.	Planlagte tiltak	20
5.1	Ny gang- og sykkelbru.....	20
5.2	Planområde til varsel om oppstart	22
6.	Metodikk og alternativsvurdering.....	24
6.1	Metodikk.....	24
6.2	Alternativsvurdering	25
6.3	Referansealternativet (0-alternativet).....	26
7.	Tema i konsekvensutredning	26
7.1	Naturmangfold.....	26
7.2	Vannmiljø.....	27
7.3	Landskap.....	27
7.4	Friluftsliv, nærmiljø, barn og unges oppvekstvilkår	27
7.5	Naturressurser	27
7.6	Kulturminner og kulturmiljø.....	28
7.7	Samfunnssikkerhet og beredskap (ROS).....	28
8.	Øvrige tema som behandles.....	28
8.1	Grunnforhold og geoteknikk	28
8.2	Hydrologi og flom.....	29
8.3	Støy	29
8.4	Forurensning og miljøoppfølging.....	29
8.5	Trafikk og trafiksikkerhet.....	29
8.6	Universell utforming.....	30
8.7	Teknisk infrastruktur.....	30
8.8	Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet	30
8.9	Anleggsgjennomføring	30
8.10	Interessemotsetninger.....	30
9.	Oversikt over tema og utredninger	31
10.	Fremdrift	33

1. Innledning

1.1 Bakgrunn for planarbeidet

Melhus kommune ønsker å regulere en ny gangbru over Gaula og nytt fortau langs Lenamælen - fra ny gangbru over E6 i sør, fram til Gimse bru i nord.

Hensikten med ny gang- og sykkelbru er å gi gående og syklende et trafiksikkert tilbud mellom to deler av Melhus sentrum som er i vekst. Brua vil redusere avstander og dermed legge til rette for mer bærekraftig mobilitet. I vest er det flere skoler, idrettsanlegg og det planlegges for mange flere boliger. På østsiden er det jernbanestasjon og et stort tilbud av handel og service. Brua skal også anlegges slik at det blir bedre tilgang til grøntområdene langs elva, og at man skal oppleve Gaula som en del av Melhus sentrum.

Planarbeidet har som mål å:

- bedre forhold for gående og syklende.
- bedre trafiksikkerheten og sørge for kortere reisevei for brukerne.

I vedtatt områdeplan for Melhus sentrum er det tilrettelagt for en gang- og sykkelbru som skal knytte gang- og sykkeltrafikk fra vestsiden av Gaula til kollektivknutepunkt på østsiden av Gaula.

Melhus kommune fikk utarbeidet en mulighetsstudie i 2022 (Afy og PKA), hvor flere alternativer for plassering av bru ble vurdert. Det ble anbefalt at man gikk videre til reguleringsplan med alternativ 4 fra mulighetsstudien.

Endelig plassering av bru og trafikale løsninger vil konkretiseres og defineres i planarbeidet.



Figur 1 Illustrasjon fra mulighetsstudien som viser løsning som ligger til grunn for planarbeidet (Afy og PKA 2022).

1.2 Krav om konsekvensutredning

I oppstartsmøte for planarbeid, avholdt 7.6.2023, har man gjort en vurdering om tiltak i planforslaget vil utløse krav om konsekvensutredning jfr. forskrift om konsekvensutredning «§6 Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding».

For reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven skal det alltid gjennomføres konsekvensutredning om planen er et tiltak jfr. forskriftens vedlegg 1. Tiltak som er beskrevet i forskriftens vedlegg 2 skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn jfr. forskriftens § 8.

Plantiltaket vurderes å utløse krav om konsekvensutredning og krav til planprogram, da det ikke er i tråd med overordnet plan «*Områderegulering Melhus sentrum planid: 2016001*».

Planlagt bru strider med formålene avsatt, og parkformålet strider delvis med formålene arealene avsatt i områdeplanen. Jfr. §6b. i konsekvensutredningsforskriften spesifiseres det at KU utgår dersom det konkrete tiltaket er utredet i en tidligere reguleringsplan. Områdereguleringen har kun vurdert eksisterende forhold og ikke etablering av gangbrua med tilhørende infrastruktur. Det må derfor vurderes om planlagt tiltak omfattes av konsekvensutredningsforskriftens vedlegg 1 eller 2.

Planforslaget vurderes ikke til å omfattes av vedlegg 1. Planforslaget vurderes derimot til å falle inn under § 8, og skal konsekvensutredes etter § 10, da den vurderes til å få vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Melhus kommune har vurdert det som hensiktsmessig å kjøre planprosessen med planprogram og konsekvensutredning, da den berører ulike interesser, herunder naturinteresser og et verna vassdrag. Det er også mangelfull kartlegging av naturverdiene i området, samt at konsekvensene for bru og tilhørende anlegg bør vurderes nærmere på området som helhet.

2. Planprosess og medvirkning

2.1 Plan- og utredningsprosessen

Planprogrammet skal gjøre rede for planarbeidet som igangsettes, beskrive prosess og medvirkning samt belyse problemstillinger som anses viktige for miljø og samfunn. Planprogrammet legger føringer for konsekvensutredningen, og ved fastsettingen kan formannskapet gi nærmere retningslinjer for planarbeidet.

Konsekvensutredning av planforslaget skal utarbeides på grunnlag av fastsatt planprogram som legges fram sammen med et planforslag i neste runde av planprosessen – til 1.gangsbehandling. Det redegjøres da for et konkret planforslag og konsekvensene dette forslaget vil kunne få. Figuren til høyre angir hovedtrekkene i en formell planprosess for en reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning.

2.2 Medvirkning

Lowerket gir klare føringer i forhold til medvirkning i planprosesser. Naboer, offentlige myndigheter og andre sentrale parter i saken blir varslet gjennom brev.

I tillegg annonseres planarbeidet på kommunens nettsider og i Trønderbladet, slik at også øvrige har mulighet til å følge med og/eller komme med innspill til planarbeidet. En standard planprosess for reguleringsplaner har flere runder der man ber om innspill. I første omgang varslers man oppstart og høring av planprogram, for å innhente innspill før man går i gang med utarbeiding av et konkret forslag. Deretter vil man legge ut forslaget til offentlig ettersyn, og ved behov kan det være aktuelt med flere slike høringsrunder.

Det er i mulighetsstudien gjennomført medvirkning knyttet til plassering av bru, mv. I videre planarbeid tas det særlig sikte på å sikre medvirkning knyttet til utforming og funksjoner for planlagte tiltak. Herunder samråd med nærmeste naboer, ungdomsrådet, eldrerådet og rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne. Dette forventes å gjennomføres ila Q1 2024.

Det er avholdt samhandlingsmøte med Statens vegvesen 22.9.2023 hvor tema var nærføring til E6 – støyvoll med støyskjerm, samt trafikk-sikkerhet.

Det tas sikte på å ta opp plansaken i regionalt planforum parallelt med høring av planprogrammet i januar 2024.



3. Overordnede rammer og føringer for planarbeidet

Planarbeidet skal gjennomføres i tråd med overordnede føringer og regelverk nedfelt i statlige, regionale og kommunale planer og retningslinjer.

3.1 Statlige føringer og retningslinjer

- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Statlige planretningslinjer for barn rettigheter i planleggingen
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- Retningslinjer for støy i arealplanlegging T-1444/2021
- Retningslinjer for luftkvalitet T-1520

3.2 Regionale føringer

3.2.1 Byvekstavtalen 2019-2029

Melhus kommune har inngått Byvekstavtale med Staten, Trondheim kommune, Malvik kommune, Stjørdal kommune og Trøndelag fylkeskommune for perioden 2019-2029. Det er et overordnet mål i avtalen at veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykling og gange.

I Stjørdal, Malvik og Melhus skal hovedtyngden av arealutviklingen skje innenfor gang- og sykkelavstand fra sentrum av tettstedene utpekt i senterstruktur, vedtatt i IKAP2 og/eller i gangavstand fra god kollektivtransport i tilknytning til tettstedsområdene.

Prosjektet finansieres med støtte fra Miljøpakken og er et tiltak utløst av byvekstavtalen etter at Melhus kommune ble med i dette samarbeidet i 2019. Brua skal være en naturlig videreføring av ny gang- og sykkelbru over E6 som var fullført i 2021.

I grunnlaget for Miljøpakkens beslutning om en ny gang- og sykkelbru over Gaula, er det identifisert et stort potensial for at elever og ansatte ved skolene kan reise med kollektiv, gange- og sykkel istedenfor bil ved etablering av brua

3.2.2 Regional plan for arealbruk 2022 – 2030

Regional plan for arealbruk beskriver mål om attraktive byer og livskraftige distrikter, hvor man skal ha en by- og stedsutvikling som følger opp FNs bærekraftsmål. Bærekraftsmål nr. 9, 11 og 15 er særlig relevant for dette planarbeidet.



Vegnettet i Trøndelag skal være trafiksikkert. Sammen med andre samferdsels- og kommunikasjonsløsninger skal det bidra til at vi kan jobbe og bo i hele fylket.

Det trønderiske næringslivet vil bidra til en bærekraftig omstilling gjennom å ta i bruk rene og miljøvennlige teknologier og industriprosesser.



Vi skal utvikle hele Trøndelag gjennom en sterk senterstruktur og en videreutvikling av dagens bosettingsmønster. Det vil være hensiktsmessig med korte avstander mellom bolig, arbeidsplasser og viktige samfunnstjenester.

I byene må det legges vekt på luftkvalitet og støy, og muligheten for tilgang til natur- og friluftsområder må ivaretas for alle innbyggere.



Naturen er selve grunnlaget for vår eksistens. I Trøndelag skal vi fremme en miljøvennlig og bærekraftig forvaltning av skog, landbruksarealer og fjellområder.

Vi skal sikre bevaring av økosystem på land og i vann, og ivareta habitater og biologisk mangfold.

Figur 2 Utsnitt fra regionalplan for arealbruk, med mål som følger opp FNs bærekraftsmål (Kilde: Trøndelag fylkeskommune).

3.3 Kommunale planer

3.3.1 Kommuneplanens samfunnsdel 2025, vedtatt 21.10.09

Det er en ny samfunnsdel under utarbeidelse som har vært på høring frem til 3.9.2023.

Inntil videre er samfunnsdel 2025, som er gjeldende.

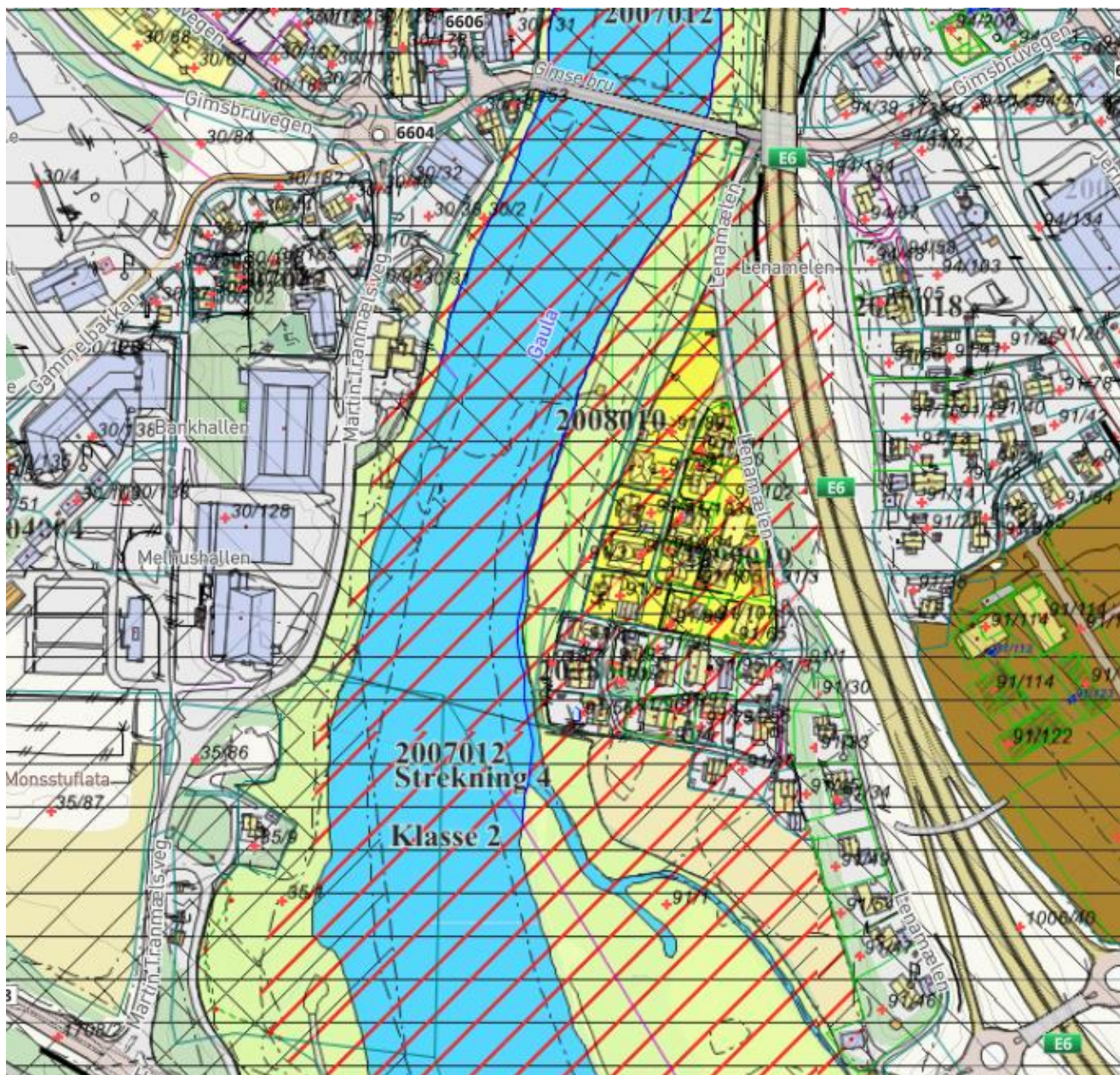
Viktige mål fra samfunnsdelen som gir føringer for dette planarbeidet er:

- **Arealplanlegging:** «Arealdelen skal gjenspeile hovedmålene og strategiene i samfunnsdelen med de vektleggingene som ligger der mht miljø og klimautfordringer, samfunnsikkerhet, folkehelse, tettstedsutvikling og forvaltning av naturlandskapet og kulturlandskapet. Melhus kommune har spesielle utfordringer knyttet til jordvern, rasfare/kvikkleire, pga sin beliggenhet og naturgitte forhold.»
- **Miljø, klima og energi:** «Det skal satses på klimavennlig areal- og transportplanlegging, der det legges til rette for gode kollektivtilbud og satsing på gang- og sykkelveger samt fritidstilbud i nærmiljøene»
- **Samfunnsikkerhet og beredskap:** «Føre var prinsippet skal følges. Konsekvensvurderinger skal legges til grunn for all planlegging og gjennomføring av tiltak.»
- **Folkehelse og livskvalitet:**
 - «Spesiell fokus på fysisk aktivitet, kosthold, trivsel og fravær av mobbing i tjenester rettet mot barn og unge for å legge grunnlaget for god psykisk- og fysisk helse og forebygge livsstilssykdommer.»
 - «Ha en offensiv satsing på universell utforming ved all tilrettelegging og planlegging.»
 - «Det skal sikres og tilrettelegges gode arenaer for fysisk aktivitet tilpasset forskjellige grupper funksjonsnivå både i naturen og i tettstedene. Det skal opparbeides leke- og aktivitetsarealer for aktivitetstilbud av typen "kom når du vil".»

3.3.2 Kommuneplanens arealdel 2013-2025, vedtatt 16.12.14

I kommuneplanens arealdel er det en overordnet strategi om å legge til rette for et godt utbygd tilbud av offentlig infrastruktur som følger befolkningsveksten.

Kommunedelplan for Gaule inngår i kommuneplanens arealdel som en selvstendig plan med egne bestemmelser.



Figur 3 Utsnitt fra kommuneplanens arealdel (Melhus.kommune.no/kart)

3.3.3 Kommunedelplan for miljø og naturmangfold 2023-2033, vedtatt 26.9.2023.

Kommunedelplanen for miljø og naturmangfold skal styrke arbeidet med miljø og naturmangfold i Melhus, og har følgende overordnede mål:

- Ha oppdatert kunnskap om naturmiljøet i Melhus
- Legge en strategi for å unngå fremtidig forringing av naturmiljøet, og rette opp tidligere forringing
- Bedre vilkår for truede arter
- Være veiledende for andre planer på miljøarbeid og saksbehandling i kommunen

3.3.4 Helhetlig ROS-analyse Melhus kommune 2023-2027

Målet med helhetlig ROS-analyse for Melhus kommune er å gi en overordnet oversikt over risiko og sårbarhet i kommunen. Viktige føringer for planarbeidet er særlig knyttet til vurderinger om temaene flom, klimaendringer og skred/grunnforhold.

3.3.5 Kommunale føringer

- Klima- og energiplan 2021 –2030
- Kommunens VA-norm
- Kommunens vegnorm
- Kommunens veglysnorm

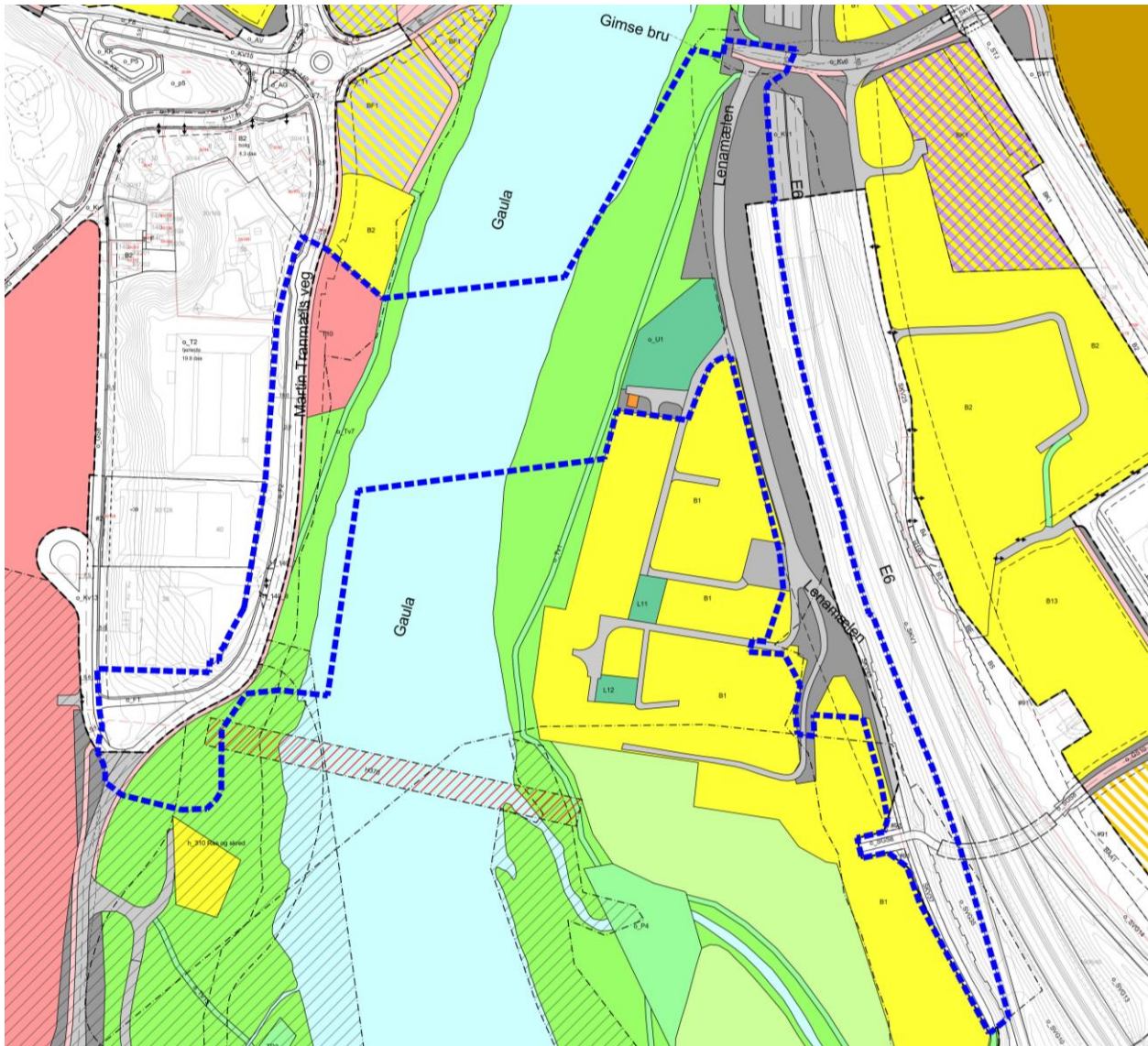
3.4 Reguleringsplaner

3.4.1 Områdeplan for Melhus sentrum, vedtatt 24.9.2019

Gjeldende reguleringsplan for planområdet er områdeplan for Melhus sentrum.

Innenfor foreslått varslingsområde er det i områdeplanen tilrettelagt for samferdsels-, bolig- og friluftsmål, samt bruk og vern av sjø og vassdrag, turveg, uteoppholdsareal og offentlig eller privat tjenesteyting.

Planområdet omfattes også av faresone H310 for ras- og skredfare og H320 flomfare, samt berører deler av hensynsone H550 landskap.



Figur 4 Utsnitt av områdeplan for Melhus sentrum med forslag til varslingsområde vist med blå stiptet linje. Fra områdeplanen er det en rekke bestemmelser som må følges opp i planarbeidet, herunder:

- **Fellesbestemmelser**

Fellesbestemmelser F1 – F3, F8-F12, F17, F19, F28-30, F32-34 skal følges opp i planarbeidet.

- **Øvrige bestemmelser**

Øvrige bestemmelser angitt i planbestemmelsene for områdeplan Melhus sentrum skal følges opp. I særlig grad gjelder dette: §§ 2.1, 2.2.1, 2.3, 2.14.5, 3.3, 3.4, 3.6, 4.1, 4.2, 4.2.1, 4.2.3, 5.2 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.7, 7.1.3, 7.1.10.

- **Vilkår for gjennomføring**

Vilkår for gjennomføring angitt i planbestemmelsene for områdeplan Melhus sentrum skal følges opp. I særlig grad gjelder dette: §§ 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6.

3.4.2 Aktivitetspark Monstufлата, vedtatt 31.10.2023

Planarbeidet kommer i nærføring til detaljreguleringsplan for Melhus aktivitetspark. Hovedintensjonen med reguleringsplanen er å legge til rette for et aktivitetstilbud på Monsstufлата. Det skal være mulighetsrom for å etablere aktivitetsmangfold med lav terskel for deltagelse, som er tilpasset både omgivelsene og brukergruppene.

3.5 Pågående planarbeid

- Reguleringsplan for Gimsvegen – Martin Tranmæls veg
- Reguleringsplan for Melhus videregående skole

4. Beskrivelse av dagens område

4.1 Planområdets beliggenhet

Planområdet ligger rett vest for Melhus sentrum, ca 2mil sør for Trondheim.



Figur 5 Flyfoto som viser planområdets beliggenhet i Melhus (Flyfoto: Google Earth).

4.2 Dagens arealbruk

På østsiden av Gaula er det i dag boligområder rundt Lenamælen og friområder langs Gaula, som i dag benyttes til fritidsfiske.



Figur 6 Lenamælen sett fra nord og fiskeplass langs østsiden av Gaula (Foto: Niras)

På vestsiden av Gaula finner vi Melhus videregående skole, Melhus hallen, Bankhallen, Gimse barneskole, Gimse ungdomsskole mm.



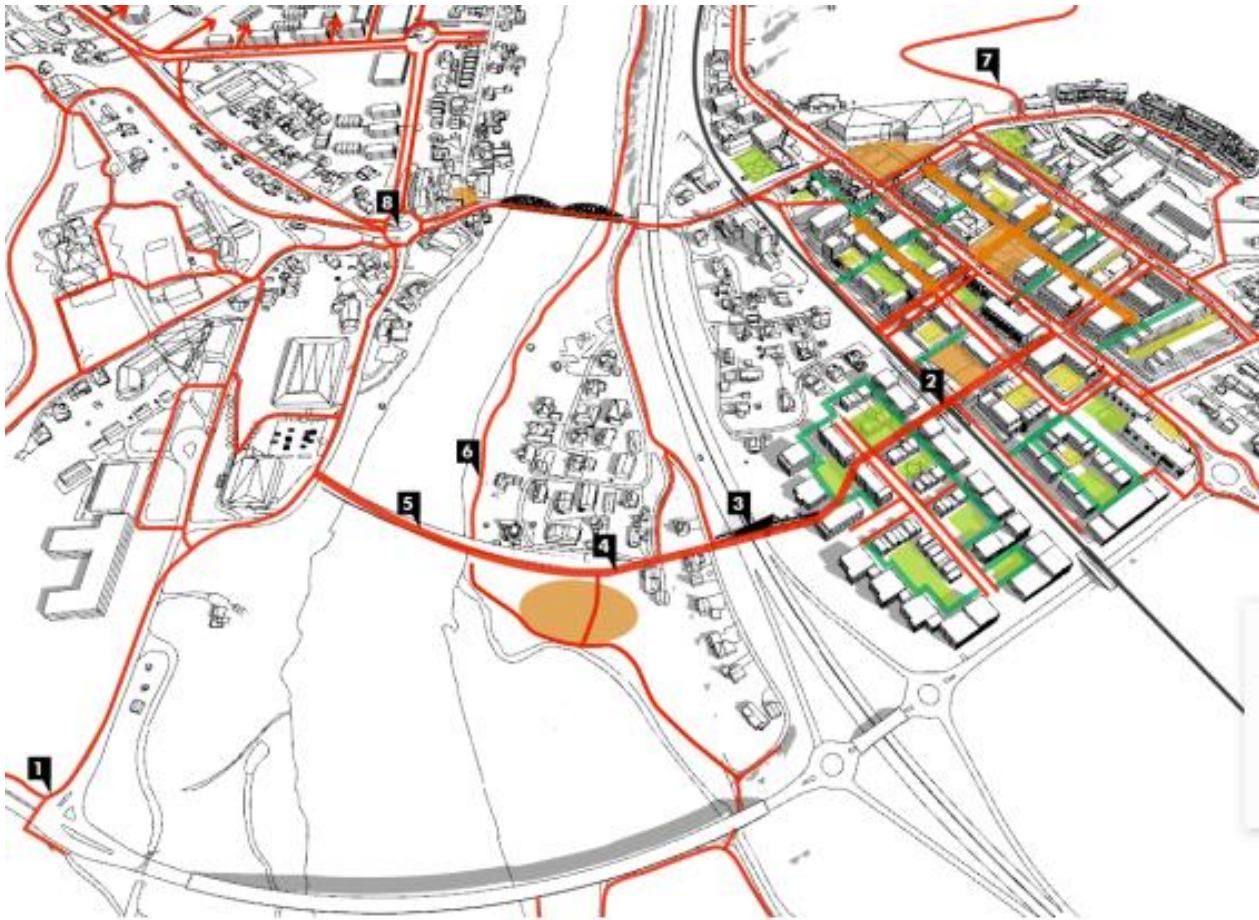
Figur 7 Martin Tranmæls veg sett fra nord. Bankhallen til høyre i bildet (foto: Google).



Figur 8 Gaula sett fra nord fra Gimse bru (foto: Niras)

4.3 Trafikk

Innenfor varslet planområde på østsiden av Gaula er det i dag gang, sykkel og biltrafikk til boligområdet Lenamælen, i tillegg til renovasjon, brøyting, samt adkomst for landbruksmaskin til landbruksområdet sør for Lenamælen. Her er det få målpunkter. Innenfor varslet planområde på vestsiden av Gaula finner vi flere målpunkt enn på østsiden – herunder parkeringshus, Melhushallen og Bankhallen, samt en kommunal bolig. Langs Martin Tranmæls veg er det i dag mye biltrafikk, også store kjøretøyer.



Figur 9 Utsnitt fra byromsutredning til Områdeplan for Melhus sentrum, som viser gang- og sykkelvegnettet i planområdet (Asplan Viak 2017).

4.4 Infrastruktur

4.4.1 Veg

Lenamælen er i dag privat veg, hvor det ikke er eget tilbud til gående eller syklende – dvs gange og sykkelbruk foregår i vegbanen.

Martin Tranmæls veg er kommunal veg med fortau på vestsiden.

4.4.2 Infrastruktur i grunnen

I planområdet finner vi trafostasjon langs Lenamælen i nærheten av planlagt ny bru. Det er gatebelysning og ledningsnett både strøm, fiber, vann- og avløpsledninger i planområdet. Særlig vannledning, som krysser Gaula må hensyntas i den videre planleggingen

4.4.3 Renovasjon.

Det er i dag et samlepunkt for innhenting av avfall for beboere i Lenamælen 47, 49, 53, 55, 57 og 59.



Figur 10 Felles avfallsskur for beboere sør i Lenamælen (foto: Niras).

Henting i dag skjer ved rygging fra kryss i Lenamælen opp til felles hentepunkt. Løsningen vurderes som lite trafikkssikker, særlig hvis Lenamælen skal bli en hovedforbindelse for gående og syklende. I planarbeidet blir det viktig å finne en god å trafikkssikker løsning for å hente avfall i dette området.

4.5 Kulturminner og kulturmiljø

Det er ikke registrert kulturminner eller miljøer innenfor varslet planområde. Det er registrert et arkeologisk minne som er fjernet ved Martin Tranmæls veg på vestsiden av Gaula.

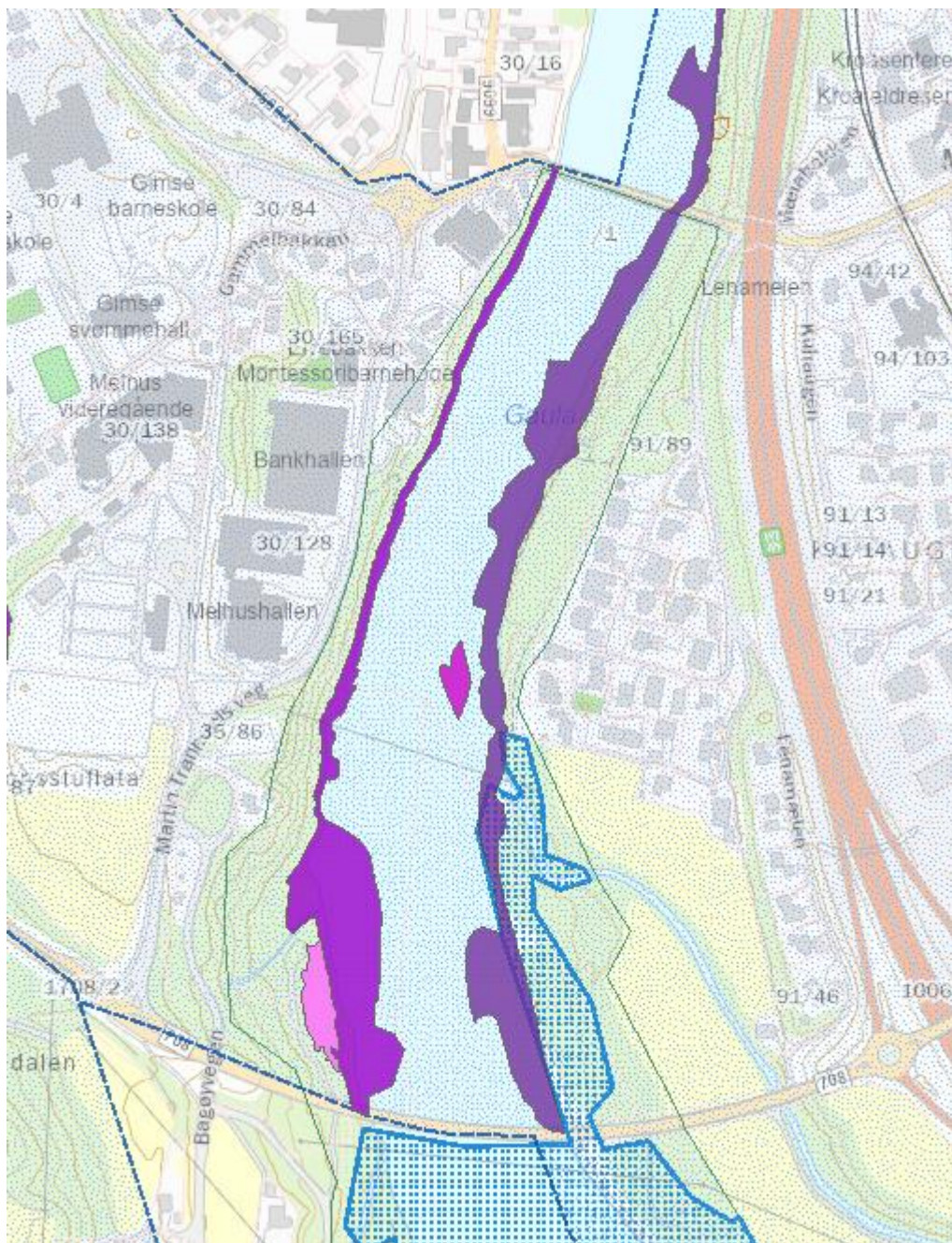


Figur 11 Utsnitt som viser registrerte kulturminner i planområde (Kilde: Miljøatlas.miljodirektoratet.no)

4.6 Naturmangfold

Det er registrert flere sterkt truede arter innenfor området som skal vurderes, i tillegg til nær truede arter og en sårbar naturtype.

Det er bl.a. registrert flomskogsmark, en naturtype som er rødlistet som sårbar (VU). I tillegg ble den nær truede arten klåved (NT) registrert i forbindelse med kartleggingen. Tidligere er den nær truede arten mandelpil (NT) registrert. Ved Gimsbrua er den sterkt truede arten elvesandjeger (EN) registrert. Oppe ved Melhusvegen er den sterkt truede trefingersildre (EN) registrert. Alle disse registreringene er så nye at en må påregne at artene fremdeles finnes der.



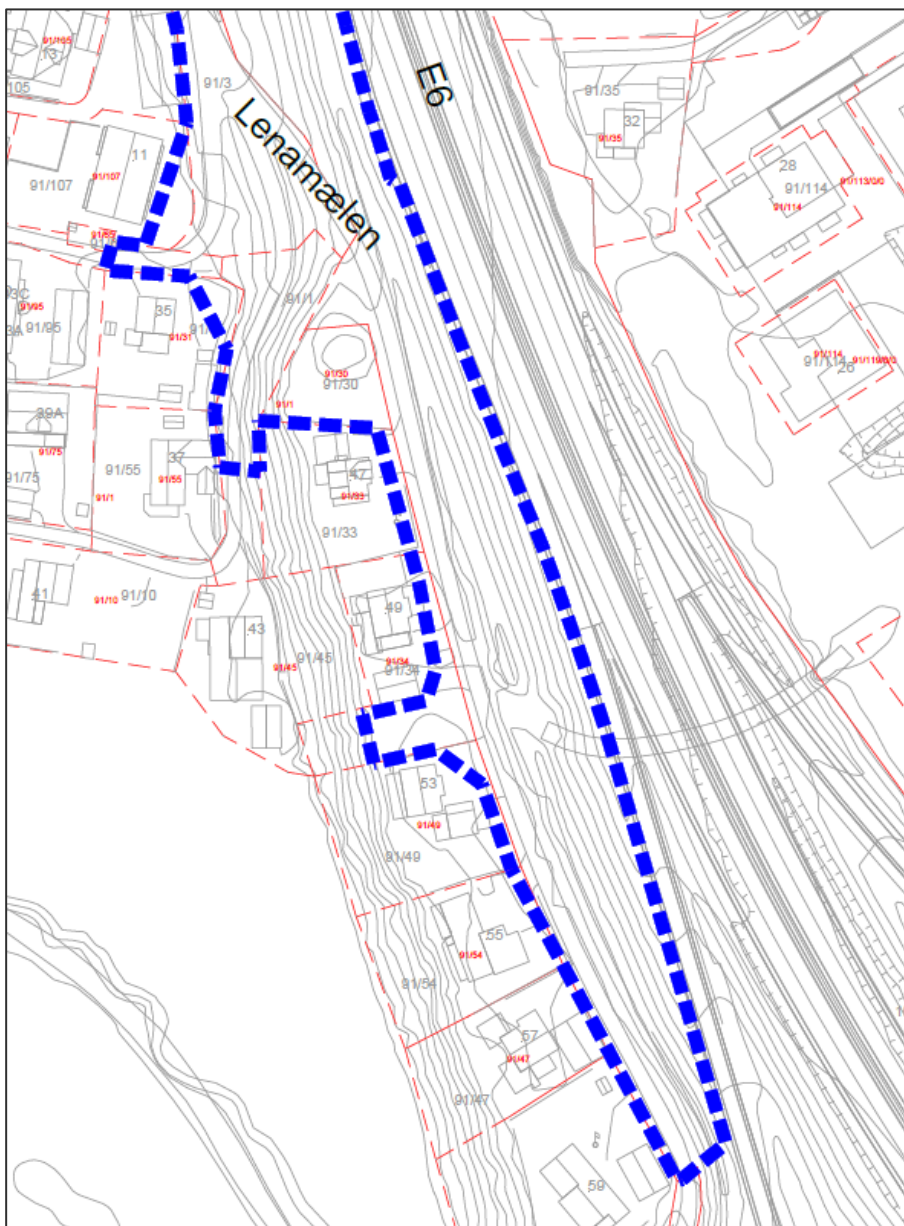
Figur 12 Utsnitt som viser registrerte naturtyper i planområde (Kilde: Miljøatlas.miljodirektoratet.no)

4.7 Eiendomsforhold

Planområdet omfatter i stor grad offentlige formål, herunder friområder og trafikkområder, samt deler av eiendommen til Bofellesskapet Martin Tranmæls veg 53.

Lenamælen er i dag privat veg. Melhus kommune har til hensikt å overta og drifte de deler av Lenamælen som omfattes av planforslaget. Det vurderes på nåværende tidspunkt at dette vil være omtrent frem til der gangbru over E6 møter Lenamælen og nordover. Endelig planavgrensning og omfang av vegovertakelse være en del av planarbeidet.

Sørøst i planområdet er det varslet planområde som omfatter private eiendommer med boligbebyggelse. Dette er for å hensynta ev. økt bredde på tverrsnitt for ivaretagelse av fortau eller gang-sykkelveg langs Lenamælen, samt løsninger for vegdrift og renovasjon.



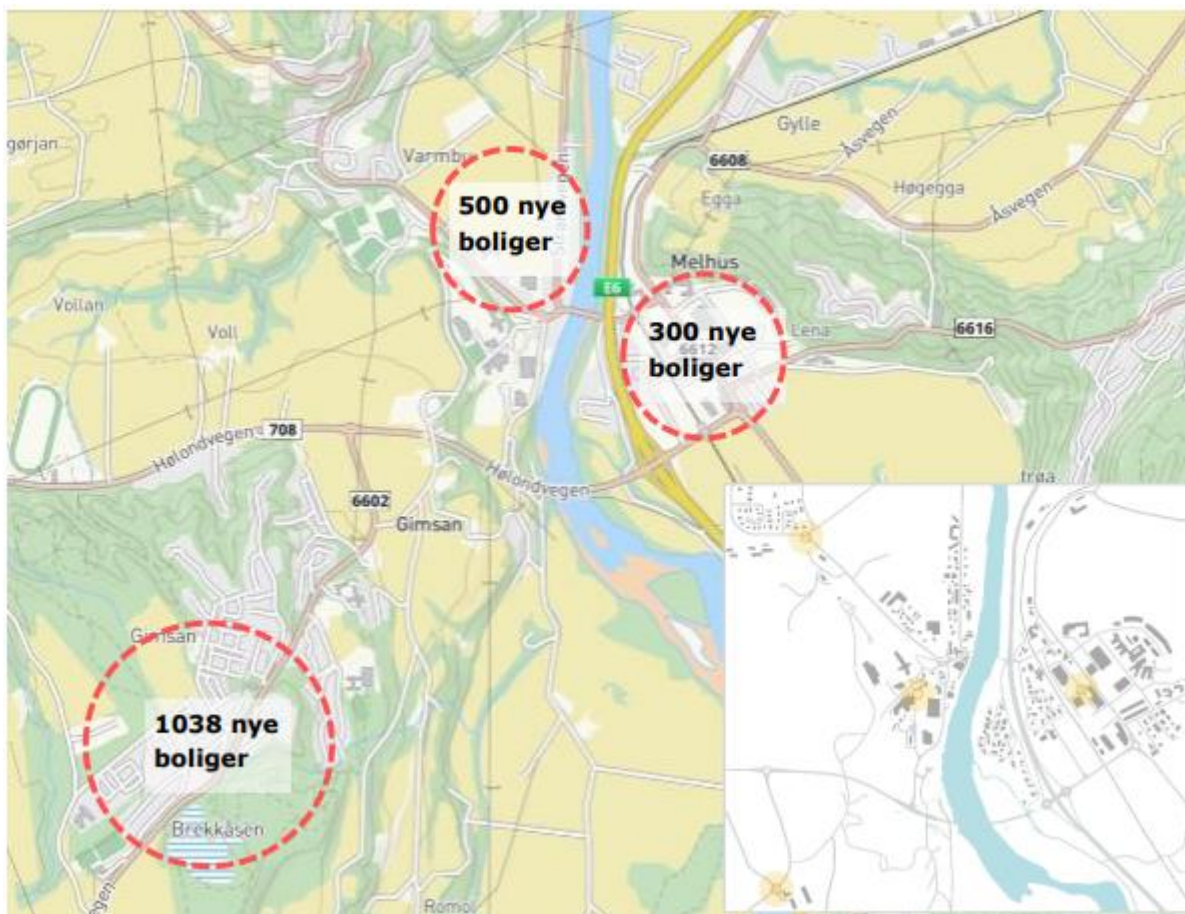
Figur 13 Utsnitt fra varslingskart som viser berørte eiendommer sørøst i planområdet.

5. Planlagte tiltak

Det skal utarbeides en detaljreguleringsplan for ny gangbru over Gaula, samt løsninger for gående og syklende i Lenamælen og Martin Tranmæls veg.

5.1 Ny gang- og sykkelbru

Ei ny bru skal stå i mange år, og må dimensjoneres for framtidig vekst. Områdeplanen for sentrum angir et boligpotensial innenfor planområdet på 1327 boliger. De største konsentrasjonene av boliger innenfor områdeplanen er Gimsøyen, med ca 500 boliger, og sentrum øst inkludert Melhustunet med ca 300 boliger. Samlet potensielle på Brekkåsen (som ligger utenfor områdeplanen) er i eksisterende boligprognoser 1038. Melhus kommune forventer at vekst på vestsiden vil utfordre kapasiteten til Gimse bru.



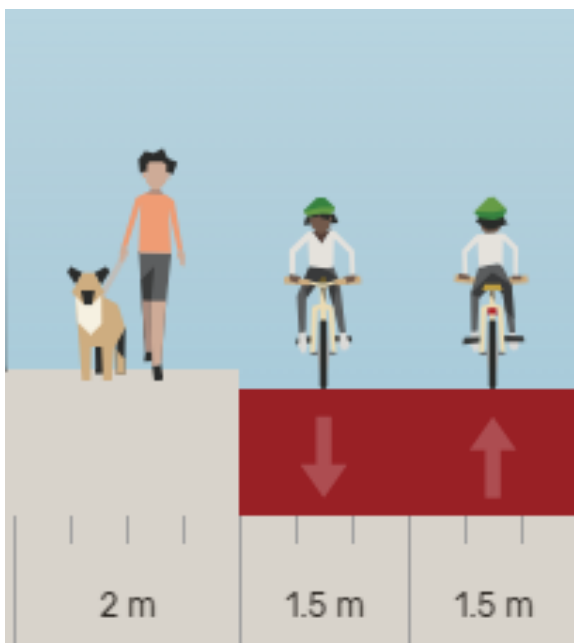
Figur 14 Oversiktskart over Melhus sentrum som viser hvor det planlegges flere boliger. Figur hentet fra mulighetsstudien for ny gangbru (Afrý/PKA 2022).

Brua skal plasseres i henhold til anbefaling i mulighetsstudien (alternativ 4), men nøyaktig plassering vil defineres innenfor reguleringsplanen. Kommunen har ikke tatt stilling til hvilken type bro, og ønsker å holde dette åpent, for å kunne finne løsninger i prosjekteringsfasen. Mulighetsstudien skisserte tre ulike brukonstruksjoner som reguleringsplanen skal tilrettelegge for.



Figur 15 Illustrasjoner fra mulighetsstudien som viser ulike brukonstruksjoner (PKA 2022).

Gang- og sykkelbru skal planlegges med et eget felt til gangbane med bredde på 2 meter og sykkelfelt med kjøreretning i hver retning med bredde på 1,5 meter. Dvs 2 + 1,5 + 1,5 meter.

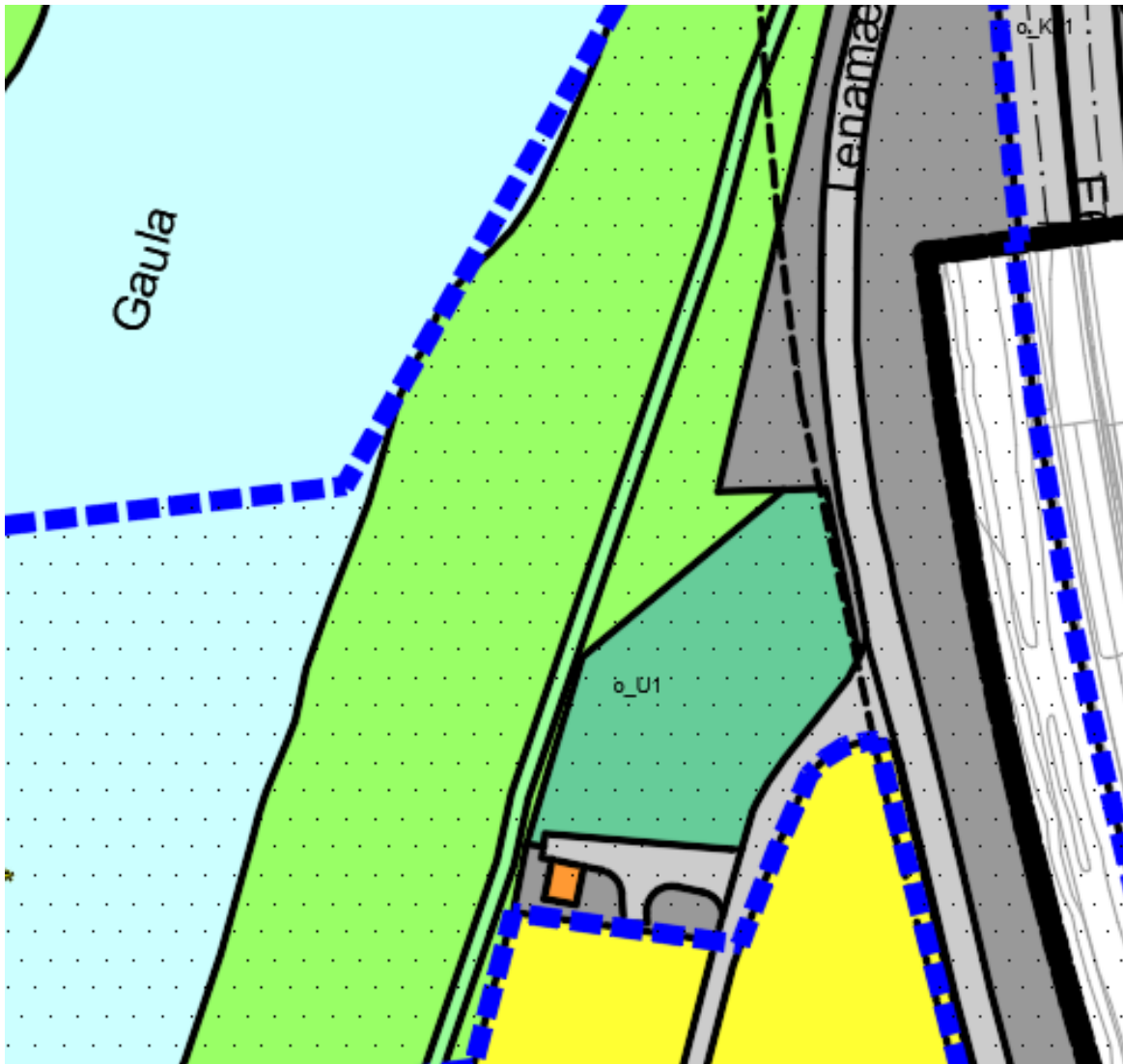


Figur 16 Prinsippskisse for tverrsnitt på ny bru (Streetmix.net)

Fra eksisterende vegnett fram til brua er det på begge sider av Gaula behov for å opparbeide terrenget (Martin Tranmæls veg og Lenamælen). Her forutsettes det at terrenget opparbeides slik at det både gir gang- og sykkelfelt fram til brua, og at det skapes friområder for opphold og naturopplevelser. På vestsiden må det utarbeides en løsning som tar hensyn til universelt utformet adkomst til kjeller på kommunale boliger i Martin Tranmæls veg nr 53

Reguleringsplanen skal tilrettelegge for med nytt gang- og sykkeltilbud i Lenamælen, fra ny gangbru over E6 i sør, fram til Gimse bru i nord. Den skal gi et trygt tilbud til gående og syklende fra brua fram til eksisterende gangnett på østsiden. Løsninger skal planlegges i henhold til kommunens vegnorm.

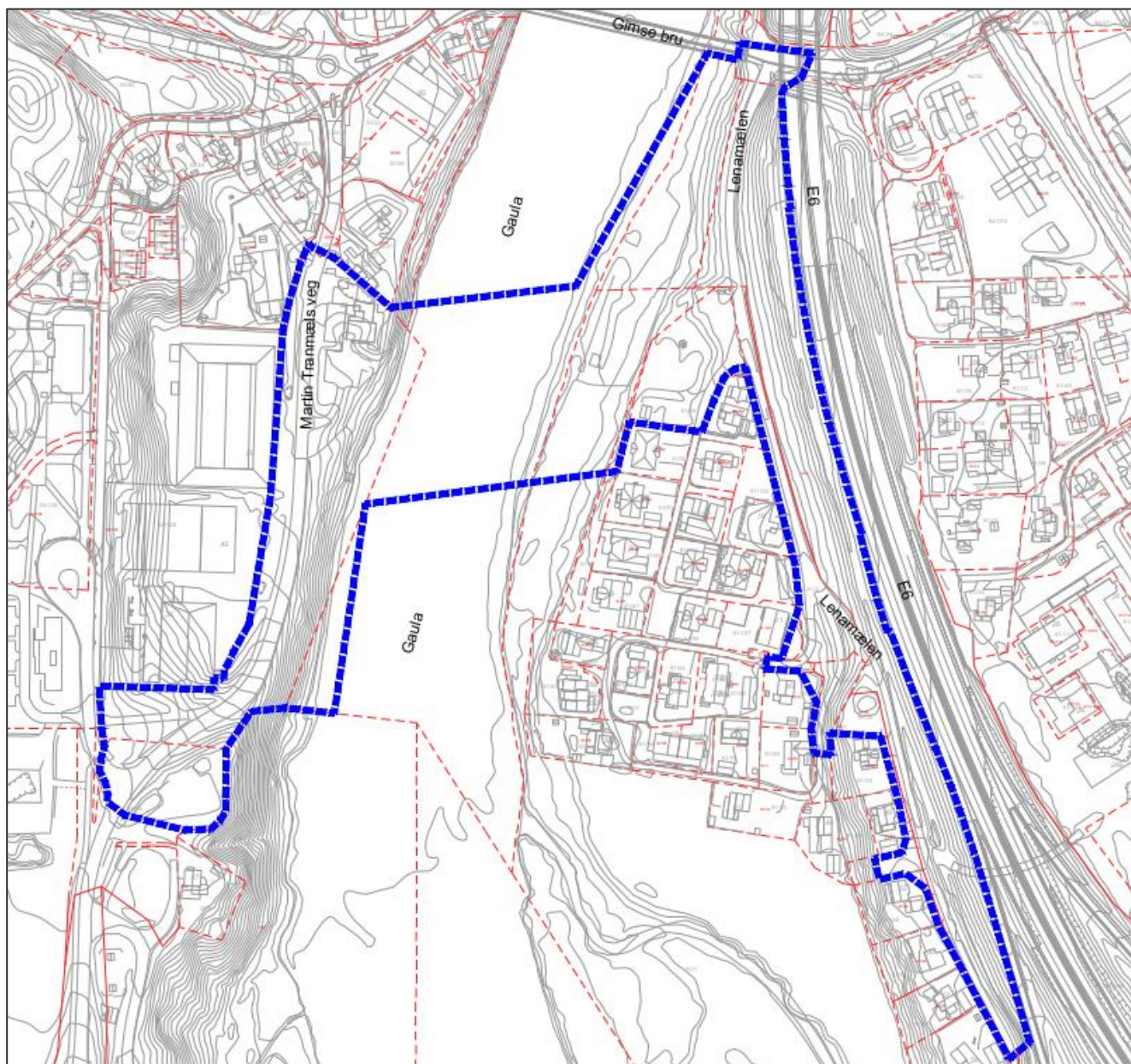
Reguleringsplanen skal legge til rette for uteoppholdsareal, o_U1 jfr områdeplan for Melhus sentrum. Plassering vil tilpasses og ses i sammenheng med planlagt gang- og sykkelbru.



Figur 17 Utsnitt fra områdeplan for Melhus sentrum som viser areal avsatt til uteopphold, o_U1, som skal ivaretas i planarbeidet. Varslingsgrense vist med blå stiptet strek.

5.2 Planområde til varsel om oppstart

Varslet planområde omfatter arealer i Gaula med sideterreng og Lenamælen på østsiden av Gaula og Martin Tranmæls veg på østsiden av Gaula.



Figur 18 Kartutsnitt som viser varslet planområde med blå stiplet strek.

På østsiden av Gaula foreslås det et planområde som omfatter Lenamælen fra der gang- og sykkelvegen over E6 starter i sør og frem til Gimsbruvegen i nord. Det ønskes å varsle oppstart med et planområde som går fra vegkant E6 i øst for å sikre robusthet nok i prosjekterings- og utredningsfasen som tar høyde for frisktlinjer, sikringssoner, brukar, anleggsområder, fyllinger etc. Planområdet omfatter dessuten areal som er avsatt til områdelekeplass i områdeplan for Melhus sentrum. Faktisk planområde vil mest sannsynlig bli noe mindre ved endelig planforslag.

Areal til **bru** over Gaula tar utgangspunkt i valgt alternativ fra mulighetsstudie som Melhus kommune tidligere har utarbeidet. Det skal legges til rette for sykkelfelt med 1,5 meters bredde i to retninger samt gangbane med bredde på 2 meter. I tillegg skal det være plass til rekkverksrom mm. Regulert bredde vil bli et sted mellom 7 – 8 meter. Nøyaktig plassering er enda ikke bestemt, og vil være en viktig del av planarbeidet. Det varsles derfor et større areal for å gi rom for justering.

På vestsiden av Gaula settes det av areal til anleggsgjennomføring, gode kryss og forbindelser og etablering av bussholdeplass/-stopp. Planområdet foreslås med avgrensning mot reguleringsplan til Melhus videregående skole i sør og omtrent ved barnehagen i Martin Tranmæls veg i nord.

6. Metodikk og alternativsvurdering

6.1 Metodikk

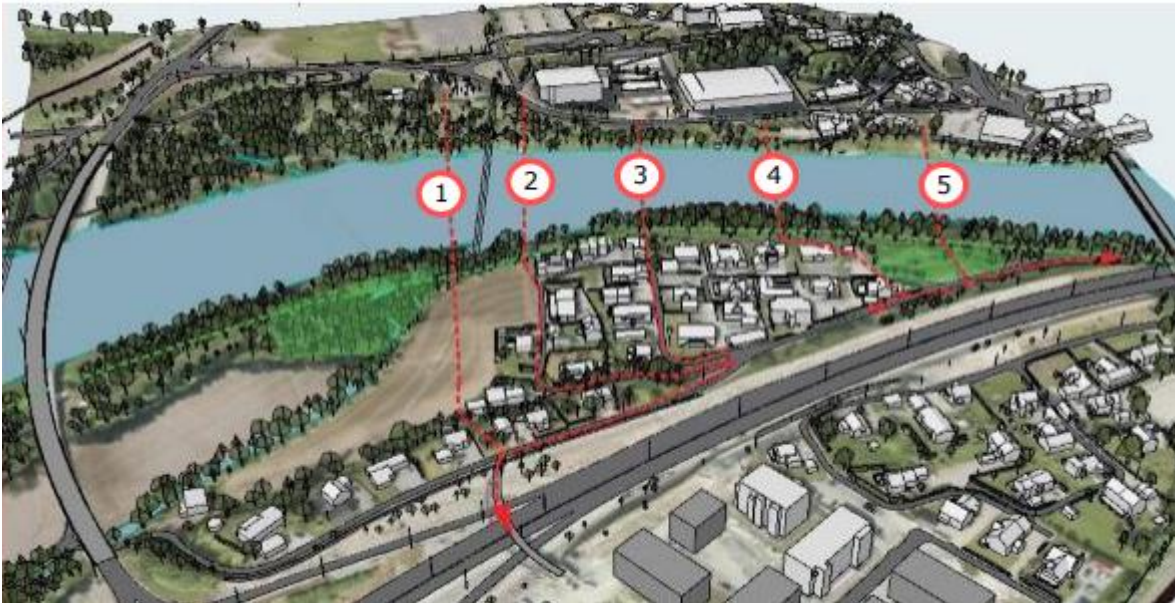
Konsekvensutredninger har til hensikt å belyse hvilke vesentlige virkninger en plan kan forventes å ha i forhold til tema innenfor miljø og samfunn. Videre skal utredningen ta for seg avbøtende tiltak for eventuelle negative konsekvenser som framkommer. Basert på de temavise vurderingene vil det bli gjort en sammenstilling og helhetsvurdering av planen og dens virkninger, samt en anbefaling basert på dette. Konsekvensutredningen skal videre gi en vurdering av behovet for nærmere undersøkelser før gjennomføring av planforslaget. Det skal også gjøres en vurdering av behovet for undersøkelser etter gjennomføring av forslaget, med sikte på å overvåke og klargjøre de faktiske virkningene av forslaget. Planprogrammet tar for seg de ulike temaene som man på dette stadiet i planprosessen er kjent med, og som man mener må utredes nærmere i konsekvensutredningen når man har et konkret planforslag. For aktuelle tema vil Miljødirektoratets veileder M-1941 "Konsekvensutredninger for klima og miljø" legges til grunn. Øvrige tema vil følge generell metodikk etter følgende punkter:

- Informasjonsinnhenting og beskrivelse /verdivurdering av dagens situasjon
- Beskrivelse, beregning og vurdering av tiltakets konsekvenser i forhold til de ulike utredningstema
- Beskrive avbøtende tiltak

Framstillingen kan variere avhengig av hva som er hensiktsmessig / aktuelt for det enkelte tema. Noen tema vil bli utredet som egne notater / rapporter (vedlagt planbeskrivelsen), mens andre kun vil bli utredet som en del av hovedrapporten (delkapitler). Det er gjort en innledende vurdering av dette i planprogrammet (kap. 9), men vil også måtte vurderes underveis i prosessen når omfang av de ulike temaene framkommer.

6.2 Alternativsvurdering

I mulighetsstudien gjennomført i 2022 har det blitt vurdert fem ulike alternativer for plassering av ny gang- og sykkelbru, i tillegg til å benytte dagens Gimse bru (til høyre i illustrasjonen under), som alternativ til ny bru.



Figur 19 Illustrasjon fra mulighetsstudien som viser 5 vurderte alternativ (Afry og PKA 2022).

Vurderinger gjort i mulighetsstudien konkluderte med at Gimse bru ikke har tilstrekkelig bæreevne for en breddeutvidelse av gang- og sykkelfeltene, og at det er knyttet stor usikkerhet på om det lar seg gjøre å utbedre fundamentene. Dagens utforming på Gimsebru oppleves som et dårlig tilbud for syklende og gående, og ikke vil innfri Melhus kommune sine mål for sentrum.

Alternativ 4 fra mulighetsstudien ble vurdert som det beste alternativet og anbefalt å gå videre med til arbeid med detaljreguleringsplan. Dette er fastsatt gjennom politisk behandling i formannskapet 6. desember 2022, Sak 155/2:

- «Melhus kommune vedtar å igangsette detaljregulering og forprosjekt for ny gang- og sykkelbru over Gaula med utgangspunkt i lokiseringsalternativ fire med tilstøtende infrastruktur.
- Valg av brutype besluttes på bakgrunn av resultatet fra forprosjektet.»

Tabell 6.1 Tabell under viser sammenstilling av vurderinger gjort i mulighetsstudien for de ulike alternativene. (Afry og PKA 2022)

TEMA	Alt 1	Alt 2	Alt 3	Alt 4	Alt 5	Gimsebrua	Melhusbrua
Tekniske krav / teknisk forskrift	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Red	Green
Sikkerhet	Green	Red	Yellow/Red	Green	Green	Red	Yellow
Nytte sentrum/mobilitet/folkehelse	Green	Red	Yellow	Yellow/Green	Yellow	Red	Red
Opplevelse fra brua	Green	Yellow	Yellow	Green	Green	Yellow	Red
Påvirkning arkitektur og landskap	Yellow	Yellow	Yellow/Green	Green	Green	Green	Yellow
Kulturmiljø og kulturminner	Yellow	Yellow	Green	Green	Green	Green	Green
Natur og landbruk	Red	Yellow	Yellow/Red	Yellow/Green	Yellow/Green	Green	Yellow
Bomiljø	Red	Yellow/Red	Yellow/Red	Green	Green	Green	Green
Økonomi (bygg/drift/vedlikehold)	Red	Yellow	Yellow/Red	Green	Yellow/Green	Green	Yellow/Red

6.3 Referansealternativet (0-alternativet)

Referansealternativet (0-alternativet) er definert som en videreføring av dagens situasjon og arealbruk i området. Dvs at kryssing av Gaula med sykkel eller til fots skjer over Gimsbruvegen.

Referansealternativet brukes til sammenligning med planlagt tiltak i utredningene.

7. Tema i konsekvensutredning

7.1 Naturmangfold

Naturmangfold er definert i Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) § 3.

Planforslagets konsekvenser for naturmangfoldet vil bli utredet i konsekvensutredningen.

Fagreferanser som offentlige databaser og publikasjoner har blitt sjekket for vurdering av kunnskapsgrunnlaget på naturmangfold i planområdet. Det har blitt foretatt supplerende naturtypekartlegging i juli 2023, for å sikre et tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag til konsekvensutredningen.

Forekomst av skadelige, fremmede arter – først og fremst karplanter – vil bli risikovurdert utfra tiltakets omfang og art. Relevante tema tas opp i planbeskrivelsens innspill til ytre miljøplan. Den skal beskrive opplegg for anleggsgjennomføring for å sikre miljøkvaliteter. Temaet naturmangfold må ha fokus gjennom hele planprosessen, prosjekteringen og i anleggsfasen. Aktuelle avbøtende tiltak vil bli vurdert. I den grad det er hensiktsmessig vil aktuelle avbøtende tiltak bli inkludert i reguleringsbestemmelsene.

Prinsippene i naturmangfoldlovens §8-12 legges til grunn for utredning av konsekvenser for naturmiljø og biologisk mangfold. Forslagsstillers vurdering av planforslaget iht. naturmangfoldlovens kap. II vil framgå av planbeskrivelsen.

7.2 Vannmiljø

Miljømålene i vannforskriften § 4 skal utgangspunktet sikres opprettholdt, eller forbedret ved ny aktivitet i eller ved vannforekomstene, uten at disse forringes. Det må gjøres en vurdering etter § 12 i vannforskriften om man risikerer at tiltaket kan, eller vil redusere miljøtilstanden. Det skal foretas en konkret vurdering som følger av tiltaket.

Det må utarbeides gjennomføringsplan, som skal forelegges Statsforvalter jfr. Forskrift om fysiske tiltak i vassdrag, og Vannressurslovens § 11 om kantvegetasjon. Vurdering av virkninger av planforslaget skal utarbeides.

Tiltak i vassdrag kan også være konsesjonspliktige etter vannressursloven, der NVE er myndighet. Behandles ikke tiltak som konsesjonssak må det vurderes om tiltaket er søknadspliktig etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag.

Planarbeidet skal også vurderes opp imot Lov om laksefisk og innlandsfisk mv. (lakse- og innlandsfiskloven).

7.3 Landskap

Temaet landskapsbilde omhandler de visuelle kvalitetene i omgivelsene og hvordan disse endres som følge av tiltakene. Planområdet befares, og det vil i tillegg bli benyttet relevant informasjon fra datakilder som kart, ortofoto, aktuelle overordna planer og føringer, og temaplaner. Samlet informasjon vil sammen med registreringer danne grunnlag for å kunne definere influensområdet for tiltaket, samt verdivurdering av områdene.

Konsekvensutredningen skal gi en vurdering av hvordan landskapet blir påvirket av tiltakene i planen, både under anleggsperioden og etter at tiltakene er ferdige. Eventuelle avbøtende tiltak skal vurderes. Tiltaket skal visualiseres for å vise nær-/fjernvirkning på landskapsbildet, og det utarbeides terrengsnitt fra flere vinkler.

7.4 Friluftsliv, nærmiljø, barn og unges oppvekstsvilkår

Nærmiljø defineres som menneskers daglige livsmiljø, inkludert områder og ferdselsårer som ligger nær der folk bor, og der folk ferdes til fots eller på sykkel. Friluftsliv defineres som opphold og fysisk aktivitet i friluft i fritiden med sikte på miljøforandring og naturopplevelse. Temaet tar for seg både nærområder og større friluftsområder. Tiltakets innvirkning på nærmiljø og friluftsliv vil bli konsekvensutredet i planarbeidet. Det vil bli tatt utgangspunkt i relevant og tilgjengelig informasjon fra datakilder som kart, ortofoto, overordna planer og føringer og temaplaner. I tillegg vil det bli utført befarings av området. Registreringer vil bli brukt som underlag for avgrensning av influensområde, samt for verdivurderinger av arealene innenfor influensområdet. I konsekvensutredningen skal det vurderes hvordan tiltaket innvirker på de fysiske forholdene og mulighetene for opphold, lek, rekreasjon og fysisk aktivitet, både i anleggsperioden og etter at tiltakene i planen er opparbeidet. Eventuelle avbøtende tiltak skal vurderes. Barn og unge er en gruppe som skal ivaretas særskilt i planprosesser. I arbeid med planforslaget vil det framkomme hvilke områder som brukes av barn og unge. Det er naturlig å se temaet sammen med temaet nærmiljø og friluftsliv og det vil bli utredet i planarbeidet og omtalt i planbeskrivelsen.

7.5 Naturressurser

Naturressurser er ressurser fra jord, skog og andre utmarksarealer, fiskebestander i sjø og ferskvann, vilt, vannforekomster og georessurser (berggrunn og mineraler). Temaet omhandler landbruk, fiske, havbruk, reindrift, vann, berggrunn og løsmasser i et ressursperspektiv.

Planområdet berører ikke dyrka eller dyrkbar mark. Det vurderes at planforslaget ikke vil ha særlige konsekvenser for naturressurser.

7.6 Kulturminner og kulturmiljø

Konsekvensutredningen vil vurdere hvordan tiltakene i reguleringsplanen vil påvirke kulturminner og kulturmiljø i planområdet, både i anleggsperioden og etter at tiltaket er opparbeidet. Eventuelle avbøtende tiltak skal vurderes. Kulturmiljøenes verdi vurderes, begrunnes, beskrives og kartfestes. Det vil også redegjøres for kulturminnes eventuelle vernestatus (fredet, regulert til spesialområde bevaring etc.). Det skal i utredningen skilles mellom nyere tids kulturminner og automatisk fredede kulturminner, med ulik grad av vern og verneverdi.

Opplysninger hentes inn fra Riksantikvaren: Askeladden; Database for kulturminner. Planområdet berører ikke registrerte eller kjente kulturminner. Det vurderes at planforslaget ikke vil ha særlige konsekvenser for kulturminner eller kulturmiljøet.

7.7 Samfunnssikkerhet og beredskap (ROS)

Plan- og bygningslovens § 4-3 stiller krav til utredning av risiko og sårbarhet i reguleringsplaner som legger til rette for utbyggingsformål. Hensikten med ROS-analysen er å avdekke sårbare forhold / objekter som kan forbindes med reguleringsplanen. Analysen skal avdekke forhold som kan medføre en uakseptabel risiko for menneske, miljø eller materiell. ROS-analysen skal identifisere hendelser, og vurdere sannsynligheten for disse, samt tilhørende konsekvens. Ved identifisering av uakseptabel risiko vil det være vesentlig å utarbeide forebyggende tiltak. Virkninger som følge av klimaendringer, herunder risiko for flom og skred vil inngå i vurderingene.

Analysen vil være basert på den systematikk som bl.a. er beskrevet i "DSB Veileder, Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging, Metode for risiko og sårbarhetsanalyse i planleggingen" fra 2017.

ROS-analysen vil bli utført på bakgrunn av tilgjengelige dokumenter som er av betydning for arbeidet med reguleringsplanen. Aktuelle dokumenter i forbindelse med denne reguleringsplanen vil kunne være trafikkvurderinger, støyvurdering, rasfare, geotekniske forhold, flom og vurdering av natur og biologisk mangfold. Selve ROS-analysen gjennomføres når alle grunnlagsdokumenter foreligger, men det vil underveis i planprosessen være aktuelt å se på enkelte tema, med tanke på mulig arealbruk i området.

8. Øvrige tema som behandles

8.1 Grunnforhold og geoteknikk

Planområdet ligger under marin grense og kvikkleire kan forekomme.

Det er gjort en rekke grunnundersøkelser i og i nærheten av planområdet tidligere. Innledningsvis i prosjektoppstarten har geoteknikere i prosjekteringsgruppen gjennomgått disse og det er i månedsskiftet september/oktober igangsatt supplerende grunnundersøkelser for å få tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for videre planlegging og prosjektering av gang- og sykkeløsninger herunder bro over Gaula. Det tas miljøprøver i utvalgte punkt, der man mistenker grunnforurensning.

Dokumentasjon av tilstrekkelig sikkerhet mot skred og flom skal foreligge som en del av planforslaget. Skredfare skal vurderes i henhold til NVE sin veileder Sikkerhet mot kvikkleireskred (NVE-veileder 1/2019).

Det vil gjøres en vurdering om hvilke konsekvenser eventuelle skred eller flodbølger fra nærliggende kvikkleirelommer og kvikkleiresoner oppstrøms Gaula kan få for det planlagte tiltaket.

I tillegg skal det ses på eventuelle behov for erosjonssikringstiltak langs med Gaula som følge av brukonstruksjon.

8.2 Hydrologi og flom

Planområdet ligger innenfor flomfare ved 200-årsflom. Det skal derfor gjøres en vurdering av flomfaren og hvordan tilstrekkelig sikkerhet blir ivaretatt. Flomfarevurdering skal gjøres med klimapåslag. Flomutsatte arealer skal vises som hensynssone og tilknyttede bestemmelser som ivaretar sikkerheten.

Det må utføres en faglig vurdering knyttet til isgang og krefter på pilarer. Dette vil danne et sikrere grunnlag for utforming og dimensjoner av pilarer i elva til videre prosjektering.

Det må også gjøres en hydrologisk og hydraulisk analyse for sikrere fastsettelse av 200-årsflom nivå for gitt brutrasé. Vurdering av klimapåslag inngår i dette. Antall og plassering av pilarer bør vurderes nærmere i forhold til strømforhold, anleggsgjennomføring og isgang.

Strømningsforholdene i Gaula modelleres i en 2D-modell som viser før- og etter bygging av ny gang- og sykkelbru. Dette for å bevare dagens fiskemiljø i Gaula. Eventuelle behov for avbøtende tiltak må foreslås og beskrives.

Videre må det tas en vurdering hvorvidt man må vurdere evt. flomsikringstiltak inkl. forenklet skisser ved behov.

Ved vurdering av flom skal NVE sine retningslinjer *Flaum- og skredfare i arealplanar* legges til grunn. Det vises også til *Flaumfare langs bekker* der dette er aktuelt.

Vises til fellesbestemmelse F1 (områdeplan Melhus sentrum). Alle planlagte utbygginger og tiltak skal tilfredsstille krav i NVEs retningslinje «Flaum og skred i arealplanar», og gjeldende teknisk forskrift. Det må gjøres vurderinger og forutsetninger tilpasset hvert enkelt utbyggingstiltak. Naturlige flomveier skal kartlegges og i størst mulig grad bevares. Der det er nødvendig skal det avsettes areal for nye flomveier.

8.3 Støy

Støy- og luftkvalitetsgrenser angitt i Retningslinje for behandling av støy (T-1442/2021), og luftkvalitet (T-1520), skal legges til grunn ved utarbeidelse av planforslaget, og sikres gjennom plankart og bestemmelsene.

Det må sikres at støy og støv blir ivaretatt i anleggsfasen, og innarbeides krav som gjelder dette i bestemmelsene.

8.4 Forurensning og miljøoppfølging

Det er i månedsskiftet september/oktober igangsatt supplerende grunnundersøkelser for å få tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag for videre planlegging og prosjektering av gang- og sykkeløsninger herunder bro over Gaula. Det tas miljøprøver i utvalgte punkt, der man mistenker grunnforurensning. Ved funn av forurenset grunn skal det utarbeides tiltaksplan for håndtering av forurensete masser.

Det skal utarbeides en miljøoppfølgingsplan som følger planforslaget.

8.5 Trafikk og trafikksikkerhet

Trafikkavvikling og trafikksikkerhet skal beskrives i planbeskrivelsen. Det skal utarbeides en egen trafikkanalyse som beskriver hvordan opparbeiding av veger, fortau, kryss er tenkt i henhold til kommunens vegnorm og Statens vegvesen sin håndbok, N100. Evt. avvik skal beskrives.

På vestsiden av Guala skal det ses på løsninger med gode og oversiktlige kryssningspunkt over Martin Trammæls veg til idrettsanleggene. I tillegg skal det ses på muligheten for å få regulert inn busstopp her, enten som kantstopp eller ordinær busslomme.

Planforslaget vil utarbeides med grunnlag i en teknisk detaljplan, hvor det skal utarbeides:

- Normalprofiler for alle veganlegg og fortau/gang- og sykkelveg.
- Bussholdeplasser som kantstopp eller ordinær bussholdeplass på vestsiden
- Fortau Lenamælen til gangbru over E6, og videre til Gimsbruvegen
- Krysningspunkter og fortau Martin Tranmæls veg

8.6 Universell utforming

Planforslaget skal ta høyde for at prinsippene om universell utforming og kravene i TEK 17 blir fulgt opp. Det er viktig å sørge for at uteområder, grøntområder, parker og teknisk infrastruktur som veg og fortau/gang- og sykkelveg skal være tilgjengelig for alle. Det videre viktig å sørge for at overgangene mellom de ulike områdene er åpne for alle, og at de sørger for lik bruk og deltakelse av alle uansett funksjonshemming.

8.7 Teknisk infrastruktur

Temaet omtales i planbeskrivelsen. Det skal vises en oversikt over eksisterende teknisk infrastruktur, og evt. konflikter mellom planlagt tiltak og eksisterende infrastruktur må kartlegges og omtales.

Det skal utarbeides en overordnet VVA-plan som skal være godkjent før planen kan 1.gangs behandles. Overordnet VVAO-plan skal utarbeides i henhold til veileder om krav knyttet til plangodkjenning av VVAO-planer (veg, vann, avløp, overvann) i Melhus kommune.

Ved prosjektering av overvann legges 3- trinns strategien til grunn. Det skal i størst mulig grad fordøyas overvann lokalt.

Det skal innarbeides rekkefølgebestemmelse som sikrer at det utarbeides og godkjennes teknisk VVA-plan (jfr. Veileder) før det gis tillatelse til tiltak.

8.8 Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet

Det skal utarbeides en estetisk veileder som vil følge planen. Denne vil gi føringer for tekniske, funksjonelle og estetiske kvaliteter for planen, herunder stedstilpasning, farge- og materialbruk, belysning, sideområder mm, slik at det sikres et enhetlig estetisk uttrykk i prosjektet.

8.9 Anleggsgjennomføring

Det må gjøres en vurdering av virkninger som følge av anleggsgjennomføringen. Konsekvenser og ev. avbøtende tiltak vil gjøres rede for i planbeskrivelsen. I plankartet vil det bli satt av arealer for midlertidige bygge- og anleggsområder med tilhørende bestemmelser.

8.10 Interesse motsetninger

Planbeskrivelsen vil gjøre rede for ev. interesse motsetninger i planarbeidet og hvordan man har håndtert disse i planprosessen.

9. Oversikt over tema og utredninger

I tabell nedenfor gis en sammenstilling av fagtema og hvordan disse vil bli behandlet i den videre planprosessen. Sammendrag av alle konsekvensutredningene og fagrapportene vil i tillegg inngå i planbeskrivelsen.

Tema jfr. Forskrift om konsekvensutredninger §21	Tema som skal konsekvensutredes	Tema som omtales i planbeskrivelsen
Naturmangfold jfr. naturmangfoldloven	X	
Økosystemtjenester	X Temaet blir sett i sammenheng med naturmangfold	
Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål	X Temaet blir sett i sammenheng med naturmangfold	
Kulturminner og kulturmiljø		X Vurderes som få/ingen kulturminner/miljø som berøres av planforslaget. Omtales og vurderes i planbeskrivelsen
Friluftsliv	X Utredes i sammenheng med nærmiljø, barn og unges oppvekstvilkår	
Landskap	X	
Forurensning (utslipp til luft, herunder klimagassutslipp, forurensning av vann og grunn, samt støy)	X	
Vannmiljø, jf. vannforskriften	X	
Jordressurser (jordvern) og viktige mineralressurser		X Vurderes som få/ingen naturressurser som berøres av planforslaget Temaet utredes i sammenheng med naturressurser
Samisk natur- og kulturgrunnlag	Ikke relevant for dette planarbeidet	
Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger		X Omtales i planbeskrivelsen i

		sammenheng med teknisk infrastruktur, samt trafikk og trafikksikkerhet
Beredskap og ulykkesrisiko	X Temaet utredes i sammenheng med samfunnssikkerhet og beredskap (ROS)	
Virkninger som følge av klimaendringer, herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo og skred	X Temaet utredes i sammenheng med samfunnssikkerhet og beredskap (ROS), samt hydrologi	
Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen		X Folkehelse omtales i planbeskrivelse
Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang- og sykkelveinett		X Omtales i planbeskrivelse i sammenheng med universell utforming
Barn og unges oppvekstvilkår	X Utredes i sammenheng med nærmiljø, barn og unges oppvekstvilkår	
Kriminalitetsforebygging		X Omtales i planbeskrivelsen
Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet	X Det utarbeides en estetisk veileder som følger planforslaget	

10. Fremdrift

Det tas sikte på at varsle om oppstart av planarbeidet og høring av planprogram vil gjennomføres Q4 2023. Etter at innspill er oppsummert vil utredninger og andre plandokumenter utarbeides, og man ser for seg å legge fram et planforslag for området til førstegangsbehandling hos kommunen sommeren 2024.

Overordnet fremdriftsplan:

Planprosess/Aktivitet	Tidsrom
Gjennomgang av forslag til planprogram	November 2023
Varsel om oppstart av planarbeid og utlegging av planprogram til høring og offentlig ettersyn	Desember 2023/januar 2024
Regionalt planforum – presentasjon av prosjektet i regionalt planforum	Januar 2024
Fastsetting av planprogram	Februar 2024
1.gangsbehandling av reguleringsplan med konsekvensutredning	Mai 2024
Høring og offentlig ettersyn av planforslag med konsekvensutredning	Mai – juni 2024
Medvirkningsaktivitet	Mai 2024